

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a Gran Parkoló Kft. Felügyelő Bizottságának
2018. május 16-i üléséről

Helyszín: Gran Parkoló Kft., 2500 Esztergom, Deák Ferenc u. 4.

Jelen vannak:

Dr. Szántó Tamás ügyvezető

A Felügyelő Bizottság tagjai:

dr. Szerencsés Gergely István, a Felügyelő Bizottság tagja

Tóth Tamás, a Felügyelő Bizottság tagja

Stámusz Andrea, a Felügyelő Bizottság tagja

Meszes Balázs távollétében dr. Szerencsés Gergely az ülést 10 óra 30 perckor megnyitotta, megállapította, hogy a Felügyelő Bizottság 3 tagja jelen van, így határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére Kriván Juditot, a jegyzőkönyv hitelestésére Tóth Tamás kérte fel.

Az ügyvezető megállapítja, hogy napirendhez módosítási javaslat nem érkezett.

A Felügyelő Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

- 1) A Társaság 2017. éves beszámolójának, könyvvizsgálói jelentésének megtárgyalása
- 2) Egyebek

1.) A Társaság 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója

Előterjesztő: Dr. Szántó Tamás

A felügyelő bizottság elnöke felkérte az ügyvezetőt, hogy ismertesse a tulajdonos elé terjesztendő egyszerűsített éves beszámolót.

Dr. Szántó Tamás ismertette a tervezett beszámoló tartalmát.

Elmondta, hogy a Gran Parkoló Kft. esetében három oszlopos beszámoló készült. A korábbi évekre elszámolásra kerültek a parkolási bevételek, ill. ráfordítások, 122 MFt-ot átutalt a társaság az Önkormányzatnak, 20 MFt maradt tartaléknak a működési kiadásokra.

Rövid megbeszélést követően további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság jelen lévő 3 tagja (egyhangúlag) 3 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

2/2018. (05.16.) számú Felügyelő Bizottsági határozat

A felügyelő bizottság a benyújtott könyvvizsgálói jelentés alapján a 2017. évi egyszerűsített éves beszámolót (2017. 12. 31-i fordulónapra elkészített mérlegből az eszközök és a források egyező végösszege 212.763 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 1.868

Eft nyereség, saját tőke 42.740 Eft) elfogadta és a tulajdonosnak is elfogadásra javasolja.

2.) Egyebek

Dr. Szántó Tamás a 2018. évi üzleti terv véglegesítése érdekében elmondta, hogy a 2018. évi üzleti terv minimális működésre leszorított ráfordításokkal lett megtervezve. Egyelőre úgy tervezi a társaság, hogy 2018. július 1-től újra indul a fizető parkolás. Ez ügyben levelet írtak a Polgármester Asszonynak, ill. a Városfejlesztési, Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökeinek. Elkezdték az árajánlatok bekérését parkoló automatákra, melyek – legalább a belvárosban – korszerűbb automaták lennének, parkoló örök keresése is folyamatban van. Egyelőre a régi automaták beüzemelésével látja biztosítottnak a fizető parkolás elindítását. Javasolta, hogy – amennyiben jóváhagyó döntés születik a város részéről – legalább a belvárosban 12-14 automatát kellene korszerűbbre lecserélni, ahol bankkártyával is lehet fizetni, ill. be lehet programozni az automatákat, hogy rendszám megadásával – rendeletről függően - esetleg fél óra ingyenességet tudjon a rendszer biztosítani.

Az új konstrukcióban az összes bevétel a várost illeti meg, a társaság viszont a működési költségeiket a város felé fogja kiszámlázni.

Rövid megbeszélést követően további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság jelen lévő 3 tagja (egyhangúlag) 3 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

2/2018. (05.16.) számú Felügyelő Bizottsági határozat

A Felügyelő Bizottság elfogadta Dr. Szántó Tamás ügyvezető által ismertetett 2018. évi üzleti tervet.

Dr. Szerencsés Gergely javasolta, hogy össze kellene állítani egy anyagot - a korszerűbb automaták előnyeiről – annak érdekében, hogy 2019. január 1-től üzembe lehessen helyezni azokat a belváros területén. Álláspontja szerint fontos lenne, hogy az esztergomi lakcímkártyával rendelkezők, a rendszámuk megadása esetén fél- vagy egy óra ingyenes parkolásban részesülhessenek. A fizető parkolás visszaállítását követő egy hónapon belül dönteni kellene ebben a Képviselő-testületnek, hogy nyilvánosságra lehessen hozni. Bízik benne, hogy 6 hónap elég lesz ezen automaták beszerzésére, az informatikai rendszer felállítására.

Stámusz Andrea kérdésére dr. Szerencsés Gergely elmondta, hogy továbbra is a városközpont lenne fizetős, és a külső részek, pl. a sportcsarnok környéke ingyenes marad. Valamint megmaradna a két zóna is. Megállapította, hogy az ingyenes parkolás bevezetése károszt hozott Esztergom számára. Hiba volt, hogy az önkormányzat az ingyenesség fél éve alatt nem tett semmit. Meg kellett volna vizsgálni, hogy hol tud még ingyenes parkolóhelyeket kialakítani.

Véleménye szerint az egész város területét fizetőssé kellene tenni. A zöld felületek nagyságát meg kell tartani. A főépítész irodában azon dolgoznak, hogy az országos rendeletnek megfelelően visszavegyék a zöldfelületek arányát, hogy néhány parkolóhelyet ki tudjanak alakítani. Javasolja, hogy személyenként az első autó ingyenes legyen, a másodikért már

kelljen fizetni bérlet formájában évi 5.000,-Ft-ot, további autók esetében parkolójegyet kelljen váltani.

Dr. Szántó Tamás elmondta, hogy akár jogi kockázata is lehet annak, hogy nincsenek rendesen felfestve a parkolóhelyek. Továbbá problémának látja, hogy a szabálytalanul parkolókkal nem tud mit kezdeni a Gran Parkoló Kft. parkoló öre. A társaság nem tudja ellátni a feladatát, hogy ha a közterület felügyelet nem működik velük közre.

Stámusz Andrea kérdésére Dr. Szántó Tamás elmondta, hogy hat közterület-felügyelő van.

Egyéb kérdés, felvetés nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság elnöke megköszönte a részvételt és a Felügyelő Bizottság ülést berekesztette.

k.m.f.

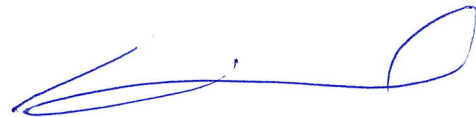
A jegyzőkönyvet készítette:

Ellenjegyezte:



Kriván Judit

jegyzőkönyvvezető



Meszes Balázs távollétében
dr. Szerencsés Gergely István
Felügyelő Bizottsági tag

A jegyzőkönyvet hitelesítette:



Tóth Tamás
Felügyelő Bizottsági tag

